

PERMISO DE EDIFICACION

- OBRA NUEVA** LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO
 LOTE O CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO
- AMPLIACION MAYOR A 100 M2** **ALTERACION** **REPARACION** **RECONSTRUCCION**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RENAICO

REGION: DE LA ARAUCANIA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
08
Fecha de Aprobación
18-jun-2012
ROL S.I.I
37-9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° 08/06-06-2012
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 19 de fecha 18-06-2012
- E) El Anteproyecto de Edificación N° _____ vigente, de fecha _____ (cuando corresponda)
- F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° _____ de fecha _____ de aprobación de loteo con construcción simultánea.
- I) Otros (especificar): _____

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso para 1 CASA con una superficie edificada total de 82.00 m2 y de 1 pisos de altura, destinado a VIVIENDA HABITACIONAL ubicado en calle/avenida/camino CAUPOLICAN Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo N° 366 sector URBANO Zona _____ del Plan Regulador NO CUENTA (URBANO O RURAL) (COMUNAL O INTERCOMUNAL) aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba MANTIENE (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
 _____ BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS; PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 _____ ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)
- 4.- Plazos de la autorización especial _____
- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO


NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	ELIECER DEL CARMEN MENESES POBLETE	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		6.452.858-0
		R.U.T.



7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN		m2
				C-4		82.00
PRESUPUESTO				\$	8.598-602	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	128.979	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	128.979	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	128.980	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA				
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA				

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)


 MUNICIPALIDAD DE RENJICO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE
 IMPRIMIR